

---

## PRZEDMIAR

---

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45000000-7	Roboty budowlane
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
44114000-2	Beton
45262300-4	Betonowanie
45262512-3	Kamieniarskie roboty wykończeniowe
45421160-3	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana okładziny schodów w budynku szkoły.

ADRES INWESTYCJI: ul. Szkolna 2, 22-105 OKSZÓW

NAZWA INWESTORA: Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego

ADRES INWESTORA: ul. Szkolna 2, 22-105 OKSZÓW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Mariusz Buraczyński

DATA OPRACOWANIA: 10.07.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

10.07.2025

Data zatwierdzenia

## Ogólna charakterystyka robót:

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski i przedmiar robót dla inwestycji pod nazwą: „Wymiana okładziny schodów w budynku szkoły” w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Józefa Piłsudskiego w Okszowie  
Przedmiar i Kosztorys Inwestorski został opracowany dla całości robót w skład których wchodzi między innymi:

### KLATKA SCHODOWA

- demontaż istniejących balustrad schodowych i krat okiennych z stali nierdzewnej i po wykonaniu nowej okładziny ponowny montaż rozebranej balustrady i krat.
- usunięcie istniejących okładzin schodów.
- przygotowanie powierzchni schodów i spoczników pod okładziny z płyt granitowych po przez między innymi: skuwanie, szlifowanie, czyszczenie, mycie oraz wyrównywanie zaprawami naprawczymi do betonu
- wykonanie okładziny stopni i spoczników z płyt granitowych kolor brąz królewski na zaprawie klejowej cienkowarstwowej:
  - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach ok 35cmx135cm z płyty granitowej gr. 3,0 cm polerowanej z paskiem płomieniowanym o szer. 5 cm antypoślizgowym. (dokładny wymiar płyt po przygotowaniu schodów pod okładzinę).
  - pionowa część stopnia; kształtki o wys. do 15 cm i szer. 135 cm z płyty granitowej polerowanej gr. 2,0 cm, (dokładny wymiar płyt po przygotowaniu schodów pod okładzinę).
  - cokoliki z płyty granitowej polerowanej o gr. 2cm o różnych i nieregularnych kształtach na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm i wys. średniej 20 cm (cokół należy wykonać zgodnie z istniejącym kształtem do wysokości ok 1 cm ponad skuty cokół).
  - Spoczniki z płyty granitowej polerowanej gr. 2 cm, o wymiarach 60x60 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej.
  - parapety granitowe z płyty gr. 2cm polerowanej przy oknach na spocznikach.

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>Wymiana okładziny schodów</b>			
1 d.1	KNR 4-01 1306-01 analogia	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych - demontaż istniejącej balustrady i krat okiennych ze stali nierdzewnej zabetonowanej z złożeniem i zabezpieczeniem przed uszkodzeniem wraz z przygotowaniem do ponownego montażu. przyjęto wsp. Rx4	szt.p rzec.		
	balustrady	14 + 9 + 4	szt.p rzec.	27,000	
	krata w oknie	4 * 2	szt.p rzec.	8,000	
				RAZEM	35,000
2 d.1	KNR-W 4-01 1401-04 analogia	Rozbiórka ścian z kamienia - okładzina na zaprawie cementowej - rozbiórka okładzin z płyt lastrykowych o gr 3,5 cm stopnice i spoczniki .	m2		
		11 * 0,35 * 1,32 + 1,65 * 2,78 + 11 * 0,35 * 1,38 + 11 * 0,35 * 1,38 + 1,66 * 2,78 + 11 * 0,35 * 1,38	m2	30,223	
				RAZEM	30,223
3 d.1	KNR 4-01 0347-01	Skucie występów 20x5 cm na ścianach z kamienia miękkiego - skucie cokołu z zabezpieczeniem przed uszkodzeniem tynku mozaikowego na ścianie.	m		
		3,5 * 2 + 1,7 + 0,6 + 0,6 + 1,7 + 3,5 + 3,5 + 1,7 + 0,6 + 0,6 + 1,7 + 3,5	m	26,700	
				RAZEM	26,700
4 d.1	KNR 4-01 1208-02 analogia	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - podstopnice	m2		
		11 * 0,12 * 1,33 * 4	m2	7,022	
				RAZEM	7,022
5 d.1	KNR AT-23 0101-04 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - mechaniczne przeszlifowanie schodów betonowych	m2		
		poz.2 + poz.3 * 0,2	m2	35,563	
				RAZEM	35,563
6 d.1	KNR AT-23 0101-05 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - odkurzenie	m2		
		poz.5 + poz.4	m2	42,585	
				RAZEM	42,585
7 d.1	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.6	m2	42,585	
				RAZEM	42,585
8 d.1	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro	m2		
		1,35 * 0,35 * 11 * 4 + 1,35 * 0,15 * 11 * 4 + 1,65 * 2,78 * 2	m2	38,874	
				RAZEM	38,874
9 d.1	KNR AT-23 0301-06 analogia	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach ok 35cmx135cm z płyty granitowej polerowanej z paskiem płomieniowanym antypoślizgowym gr. 3,0 cm, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym. (dokładny wymiar płyt po przygotowaniu schodów pod okładzinę).	m		
		1,32 * 11 * 1 + 1,38 * 11 * 3	m	60,060	
				RAZEM	60,060
10 d.1	KNR AT-23 0303-06 analogia	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. do 15 cm i szer. 135 cm z płyty granitowej polerowanej gr. 2,0 cm, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym (dokładny wymiar płyt po przygotowaniu schodów pod okładzinę).	m		
		poz.9	m	60,060	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	60,060
11 d.1	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płyty granitowej płomieniowanej antypoślizgowej o wym. 60x60 cm i gr. 2 cm, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; - spoczniki	m2		
		1,65 * 2,78 * 2	m2	9,174	
				RAZEM	9,174
12 d.1	KNR AT-23 0311-04 analogia	Cokoliki z płyty granitowej polerowanej o gr. 2cm o różnych i nieregularnych kształtach na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm i wys. średniej 20 cm (cokół należy wykonać zgodnie z istniejącym kształtem do wysokości ok 1 cm ponad skuty cokół).	m		
		poz.3	m	26,700	
				RAZEM	26,700
13 d.1	KNR AT-23 0311-04 analogia	Parapet z płyty granitowej polerowanej o gr. 2cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm i szerokości ok 15 cm.	m		
		2,1 * 2	m	4,200	
				RAZEM	4,200
14 d.1	KNR AT-23 0311-04 analogia	Listwa wykończeniowa pod parapetem z płyty granitowej polerowanej o gr. 2cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm i szerokości ok 5 cm.	m		
		2,1 * 2	m	4,200	
				RAZEM	4,200
15 d.1	KNR-W 2-02 1207-03	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 14 kg - montaż rozebranych balustrad i krat okiennych	m		
	balustrady	4,0 * 3 + 1,5	m	13,500	
	krata w oknie	2,5 * 2	m	5,000	
				RAZEM	18,500
16 d.1	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		1,5 * 3,5	m2	5,250	
				RAZEM	5,250